

まもりすまい保険設計施工基準
設計内容チェックシート 1/2

申込受付番号

- ◆ まもりすまい保険申込に必要な設計図書等について最低限の記載があるか確認します。「まもりすまい保険申込の手引き」に記載例を示していますので参考にしてください。
- ◆ 設計施工基準に適合する場合、各チェック欄において必ず1つチェックが入ります。ただし、色つき部分については、当該チェックボックスに該当する場合のみチェックしてください。また、記載内容に不備がある場合は届出事業者様に是正を依頼してください。

チェックする内容		確認資料の例
地盤	地盤調査について（下記のいずれかであることを確認） ☐ 「現地調査チェックシート」が添付されるすべての該当項目がA判定である ☐ 地盤調査を次のいずれかの調査方法で実施している ☐ SWS試験 ☐ 標準貫入試験（ボーリング調査） ☐ ラムサウンディング試験 ☐ 表面波深査 ※平板載荷試験やコーンペトロメーター、ハンドオーガーのみでの調査は不可 「地盤調査報告書」又は構造図（特記仕様書、杭工事等）に以下の内容が記載されていることを確認する。 ☐ 計測点配置図の記載 ☐ 地盤調査データの記載 ☐ 考察の記載（構造図に下記の内容がある場合も「考察」として取扱い可） - 基礎伏図等に杭の配置図、杭径、長さの記入がある場合 - 基礎底盤の位置や支持層の深さ（直接基礎の場合や杭基礎における杭の長さ）が構造図（基礎伏図等）に記載がある場合 - 構造図（特記仕様書、杭工事等）において、標準貫入試験（ボーリング調査）の柱状図に「基礎底盤の位置及び支持層の深さ」の記載がある場合。 ※調査会社以外の考察も可（考察とみなせる判断事例【第5条1項】） ↓さらに次のいずれかであることを確認	• 地盤調査報告書 • 現地調査チェックシート • 構造図
	第5条 ☐ 地盤補強工事を実施しない（＝「保険契約申込内容」において「地盤補強工事 無」を選択している。） • 地盤調査報告書の「考察」において「地盤補強は不要（直接基礎（べた基礎又は布基礎）が選択されている）」と判断されている ☐ 地盤補強工事を実施する（＝「保険契約申込内容」において「地盤補強工事 有」を選択している。）	• 地盤調査報告書 • 構造図
基礎	第6条 ☐ 基礎伏図（基礎の立上り部分が確認できる図面）及び、べた基礎または布基礎の配筋が記載された資料（下図参照）が添付されている ※鉄筋径や鉄筋間隔の確認は不要 ☐ 立上り高さは地上部分で30cm（特定住宅の場合40cm）以上又は「基準同等仕様6」の記載がある 【参考図】 主筋（上端筋）：D13 補強筋（縦筋）：D10@300 補強筋（スラブ配筋）：D10@300 主筋（下端筋）：D13 べた基礎 主筋（上端筋）：D13 補強筋（縦筋）：D10@300 主筋（下端筋）：D13 補強筋（底板配筋）：D10@300 布基礎	• 矩計図 • 基礎伏図
備考欄		

申込受付番号

- ◆ まもりすまい保険申込に必要な設計図書等について最低限の記載があるか確認します。「まもりすまい保険申込の手引き」に記載例を示していますので参考にしてください。
- ◆ 設計施工基準に適合する場合、各チェック欄において必ず1つチェックが入ります。ただし、色つき部分については、当該チェックボックスに該当する場合のみチェックしてください。また、記載内容に不備がある場合は届出事業者様に是正を依頼してください。

チェックする内容			確認資料の例
屋根・バルコニー	第7条	☐ 勾配屋根（下ぶき材を必要とする防水仕様）がある ☐ 勾配、屋根仕上材（瓦・スレート・コロニアル等）の記載がある ☐ 下ぶき材（アスファルトルーフィング940等）の記載がある ※「アスファルトルーフィング」「ルーフィング」「ゴムアスファルトルーフィング」「改質アスファルト」等でも可	・矩計図 ・立面図 ・仕上表
	第8条	☐ 陸屋根・バルコニー（ルーフバルコニーを含む）があり、面防水等下ぶき材を必要としない防水仕様がある。 ☐ 勾配（又は水上・水下の高低差）の記載がある ☐ 防水材の種別は、次のいずれかに該当している ☐ 金属板（銅板）葺き ☐ 塩ビ系シート防水 ☐ アスファルト防水 ☐ 改質アスファルト防水 ☐ FRP防水 ☐ FRP防水と改質アスファルト防水又はウレタン系塗膜防水の複合 ☐ 包括3条・個別3条・基準適合品の取扱いがある防水 ☐ 防水層立上り寸法の記載がある（開口部下端・それ以外の部分）	・矩計図 ・立面図 ・仕上表 ・平面図 ・断面図
外壁	第9・10条	☐ サイディング等の乾式仕上げ材（銅板張り・板張り含む）であり、次のいずれかに該当している ☐ 通気構法※とし、透湿防水シートの記載がある ※「通気構法」もしくは「胴縁」・「通気金具」という記載がある ☐ 包括3条・個別3条・基準適合品の取扱いがある ☐ ALCパネル等※の外壁仕上材である ※押出し成形セメント板（厚さ25mm超）を含む	・矩計図 ・立面図 ・仕上表
	第9・11条	☐ モルタル塗等の湿式仕上げ材であり、次のいずれかに該当している ☐ 通気構法※とし、透湿防水シートの記載がある ※「通気構法」もしくは「胴縁」・「通気金具」という記載がある ☐ 通気構法以外とし、アスファルトフェルトの記載がある ☐ 包括3条・個別3条・基準適合品の取扱いがある	・矩計図 ・立面図 ・仕上表
備考欄			

（◎必須 ○該当する場合は提出）

設計図書		木造住宅
☐	付近見取図	◎
☐	配置図	◎
☐	平面図（各階）	◎
☐	立面図	◎
☐	基礎の状況に関する資料	◎
☐	2階の状況に関する資料	◎
☐	防水措置の状況に関する資料	◎
☐	地盤調査報告書	◎
☐	面積表（共同住宅等＜区分所有＞の場合）	○
☐	構造図	◎
☐	設計施工基準第3条の確認書の写し	○