

住まいに関する  
困りごと



# 地元の事業者 に相談 してみませんか？

家の小さな悩みを  
解決してくれるところは  
あるかな？

最近、点検商法が  
世間で多くでていて  
不安…



信頼できる  
事業者さんはどうやって  
見つけよう？



誰に頼んだら  
いいのかな？



小さなことから大きなことまで住まいに関する困り事や悩みごと、わからないこと… **地元の事業者におまかせください!** 大工はもちろん、電気、水道、屋根など住まいに関するあらゆる職人が地域に根ざした**住まいの専門家**です。相談や現場確認、見積りは無料で対応いたします。どんなことでもお気軽にご相談ください!

詳細は裏面へ!! ▶

組合名

相談連絡先

電話:

FAX:



# 気になっているけど、どこに頼めばいいかわからない… 住まいのお悩みは、安心の地元の事業者にご相談ください

### サッシ・雨戸・建具の不具合

スムーズに開閉しない、鍵がかかりづらいなどストレスを感じていませんか？ 室内の建具の調整や、戸棚の扉の蝶番の調整もお任せください。



### 玄関ドアの不具合

ドアが勢いよく閉まって危ない。開閉がしにくい…。そんな時はドアクローザーの調整が必要です。15年がドアクローザーの交換の目安です。



### 網戸の張り替え・調整

これからの季節、窓を開けることが多くなります。網戸の張り替えはお任せください。網戸がガタつく、よく外れる場合も相談ください。



### 障子・ふすま・壁紙

天井や壁紙ふすまなどは、部屋の中でも大きな面積を占めるので、新しくはかえると、雰囲気が変わりリフレッシュになります。



### 床がきしむ・沈む

床がきしんだり、ブカブカして沈み込んでしまったり。こんな場合は建物の構造上の問題やシロアリ被害の可能性もあります。すぐにご相談ください。



### たたみ

たたみは定期的に裏返ししたり、表替えをすることでリフレッシュできますし、たたみ本来の機能がよみがえります。地元の職人が丁寧に対応します。



### 雨どいの修理

雨どいが割れていたり、曲がっている、金具が外れている、雨どいの途中から水が漏れているなど。建物の痛みの原因となります。早めに対応しましょう。



### ブロック塀や土間の亀裂

塀やコンクリートの土間の亀裂をそのままにしておくと、雨水が浸入し危険です。まずはチェックにうかがいます。



### シロアリ・害虫駆除

知らない間に床下がシロアリの被害にあっているかもしれません。羽アリを見かけたり、床がブカブカする部分があったら要注意です。



### バリアフリー

手すりの設置は、転倒予防などに大きな効果があります。その他にも、段差の解消などのバリアフリー工事はお任せください。



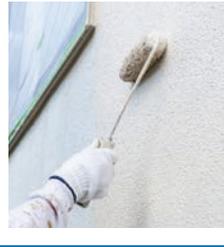
### 屋根の点検

屋根の状態はご自分ではなかなか確認できないものです。知らない間に傷みがすすんでいる可能性があります。屋根の点検は専門家にお任せください。



### 外壁塗装

外壁塗装の塗り替え時期は7~10年が一般的です。例えば壁をこすってみて、手に粉が付いたら、塗り替えのタイミングの目安です。



### お湯の出が悪い

給湯器の調子が悪くなっている可能性があります。給湯器の平均寿命は8~10年。適正価格での給湯器の交換はお任せください。



### 家具の転倒防止

地震によるケガの約半数が家具等の転倒落下によるものです。たったひとつの転倒防止金具で安全性が大きく高まります。金具はどこの壁にも固定できるわけではありません。必ずご相談ください。



### 住まいの耐震化

地震による倒壊から命と財産を守るため、住宅の耐震化をすすめましょう。今後想定される、地震に備えて倒壊リスクを減らしていきましょう。まずは耐震診断からご相談ください。



### キッチン・トイレ等の水回り

キッチンやトイレの流れが悪い、水もれやサビ、ニオイが気になる…水まわりの設備交換、蛇口のとりつけ交換からお気軽にご相談ください。



### 電気設備の交換・調整

コンセントの調整、電気スイッチの反応が悪くなることは、内部の部品が経年劣化していることが多いです。照明器具の交換等、不便なことから解決しましょう。



### その他

どんな小さなお困りごともお任せください。

